

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

2F以上,2階LDK,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽

【外観】



【間取り図】



賃料	間取り
154,000円	2LDK
管理費 5,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
敷金 154,000円	保証金 -
その他費用	
物件種別 マンション	
建物名 ライオンズマンション羽沢第3	
物件所在地 神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2丁目25-3	
交通 埼京線 羽沢横浜国大駅 徒歩4分 相鉄新横浜線 羽沢横浜国大駅 徒歩4分	
構造・規模 鉄筋コンクリート 9階建 2階	
専有面積 57.64㎡	向き 南
築年月 1990年2月中旬	契約期間 2年
損害保険 有 20,000円 24ヶ月	入居時期 即時
駐車場 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場	
設備 3口以上コンロ,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガスキッチン,クローゼット3ヶ所	
その他費用 [月次費用] 保証料: 800円	
入居諸条件 ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可	
保証会社 必須 (日本セーフティー) 初回保証料、賃料等総額の50%、翌月から800円 / 月額	
備考	

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション羽沢第3 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2丁目25-3		
交通	埼京線 羽沢横浜国大駅 徒歩4分 相鉄新横浜線 羽沢横浜国大駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	57.64㎡	向き	南
築年月	1990年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガスキッチン,クローゼット3ヶ所		
その他費用	[月次費用] 保証料: 800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料、賃料等総額の50%、翌月から800円 / 月額		
備考			

情報更新日2026年7月30日

No.LD0000002293



神奈川県知事(13)第9704号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

家不動産株式会社 山手元町賃貸センター

神奈川県横浜市中区上野町1丁目27-2マークムー本牧1F

TEL:045-628-6111

FAX:045-628-6182

E-mail: yamate-l@ie-estate.co.jp

URL: https://www.ie-estate.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110534

物件管理コード: 1131578055530000002360

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。