

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

オートロック,玄関ポーチ,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和シティコブ根岸 104号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区下町4-26		
交通	京浜東北線 根岸(神奈川)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	48.77㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料総額賃料の50% 月次保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.LD0000002323



神奈川県知事(13)第9704号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅建物取引業協会会員

家不動産株式会社 山手元町賃貸センター

神奈川県横浜市中区上野町1丁目27-2マークミュー本牧1F

TEL:045-628-6111

FAX:045-628-6182

E-mail: yamate-l@ie-estate.co.jp

URL: https://www.ie-estate.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%