

# FOR RENT

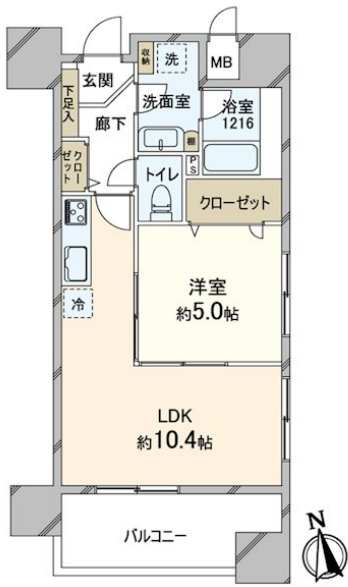
賃料	管理費等
151,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルヴェコート湘南 804号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市大船 1丁目24-22		
交通	東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	38.35㎡	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン グリル パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 退去時における通常室内清掃費用: 59,400円 口座振替事務手数料: 220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.LD0000000264



神奈川県知事(12)第9704号  
(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
**家不動産株式会社 鎌倉オフィス**  
神奈川県鎌倉市小町1丁目5-23今川ビル 2F  
TEL:0467-25-3998  
E-mail: takahashi-airo@ie-estate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%