

# FOR RENT

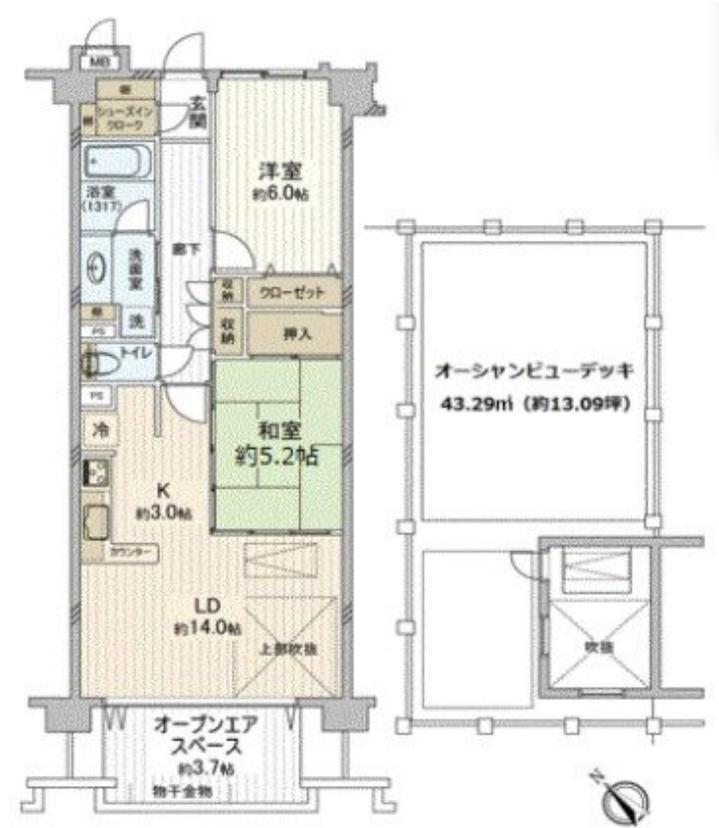
賃料	管理費等
300,000円	0円

オートロック オーシャンビュー 花火大会鑑賞 眺望良好 通風良好 リゾート向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシティ湘南海岸マリナーユスクエア		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸3丁目		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(5.2畳) LD(14畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	62.25㎡	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有 12,700円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ 浄水器 ディスポーザー パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 150,000円 [月次費用] 保証会社月額保証料: 1,000円 安心入居サポート: 770円 [備考] 退去時に清掃費用金82,170円(税込)を借主に負担していただきます。 インターネットオプション・CATV有料CH視聴にかかる費用は借主負担浄水器カートリッジ交換費、借主負担		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 (例) エボス利用の場合の保証料は初回契約時、賃料等の50%、		
備考			

情報更新日2025年9月1日

No.LD000001204



神奈川県知事(12)第9704号  
(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
**家不動産株式会社 鎌倉オフィス**  
神奈川県鎌倉市小町1丁目5-23今川ビル 2F  
TEL:0467-25-3998  
E-mail: takahashi-airo@ie-estate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%