

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

2F以上,オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼橋1丁目		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩4分 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	71.33㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500~20900円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート24: 16,500円 [備考] 退去時室内清掃・エアコン洗浄・入居中退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.LD000002010



神奈川県知事(12)第9704号  
(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

**家不動産株式会社 鎌倉オフィス**

神奈川県鎌倉市小町1丁目5-23今川ビル 2F  
TEL:0467-25-3998  
E-mail: takahashi-airo@ie-estate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%