FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	5,000円

閑静な住宅街 平坦地 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼藤が谷３丁目		
交通	江ノ島電鉄線　鵠沼駅　徒歩8分 小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩13分		
間取詳細			
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.54㎡	向き	南東
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月		
設備	システムキッチン ３口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 風呂一坪以上 浴室に窓		
その他費用	[一時金]　指定総合保険加入要：17,900円　鍵交換代：27,500円　害虫防除費用(必須)：16,500円 [月次費用]　安心入居サポート：1,100円　町会費：200円 [備考]　※退去時精算：ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費用49,500円(内税)／ｴｱｺﾝｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費用13,200円(内税)/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　PHs賃貸サポート・初回保証料：月支払総額の50%・事務手数料：月支払総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.LD0000002050

お問合せ先

神奈川県知事（12）第9704号
(一社）不動産流通経営協会会員、（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟、（公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

家不動産株式会社 鎌倉オフィス

神奈川県鎌倉市小町１丁目5-23今川ビル　2F
TEL:0467-25-3998
E-mail : takahashi-airo@ie-estate.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112708

物件管理コード：113157805553000000 2125

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。