

賃料	管理費等
96,000円	5,000円

駅まで平坦 モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南辻堂テラス		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩7分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	29.28m ²	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月31日予定
駐車場	無		
設備	宅配BOXシステムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 57,600円 近隣トラブル解決サービス: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 賃料等の60%		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.LD0000002096

神奈川県知事(12)第9704号

(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

**家不動産株式会社 鎌倉オフィス**

神奈川県鎌倉市小町1丁目5-23今川ビル 2F

TEL:0467-25-3998

E-mail : takahashi-airo@ie-estate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%