

賃料	管理費等
151,000円	10,000円

駅まで平坦 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台1丁目		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨5階建3階		
専有面積	50.46㎡	向き	南西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 163,400円 仲介手数料: 166,100円 退室料: 77,000円 [月次費用] セム+住まいサポート: 2,400円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100%、月次保証料: 賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.LD0000002194



神奈川県知事(12)第9704号  
(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

**家不動産株式会社 鎌倉オフィス**

神奈川県鎌倉市小町1丁目5-23今川ビル 2F  
TEL:0467-25-3998  
E-mail: takahashi-airo@ie-estate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%