

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	10,000円

湘南の風と便利さが交差する暮らしへ

辻堂駅から徒歩14分とアクセス良好で、日常生活を支える環境が徒歩圏内に揃う利便性の高いエリアに位置します。周辺にはスーパー、コンビニ、郵便局、ドラッグストアなどが点在し、日々の買い物が非常に便利です。

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥1丁目		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	69.18㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	TVインターホン, ディスポーザー, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 床暖房, 浄水器, 食器		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 30,800円 [備考] 解約時費用: ハウスクリーニング1,210円/平米 浄水器(浄水器)カートリッジ交換: 入居中の費用は借主様負担		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 加入要【オリコ】<保証料> 契約時: 賃料等の60% (最低3万円) / 月額: 賃料等の		
備考			

情報更新日2026年3月21日

No.LD000002201



神奈川県知事(12)第9704号
(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
家不動産株式会社 鎌倉オフィス
神奈川県鎌倉市小町1丁目5-23今川ビル 2F
TEL:0467-25-3998
E-mail: takahashi-airo@ie-estate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%