

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 オーシャンビュー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーパス茅ヶ崎第2		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎1丁目		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩5分 湘南新宿ライン 茅ヶ崎駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	76.99㎡	向き	南
築年月	1996年5月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備			
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 85,000円 [備考] 鍵交換希望の場合は借主負担。CATV、インターネットを利用の場合、個人契約、費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回契約時 賃料等の50%、賃料収納月以降800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.LD000002212

お問合せ先



神奈川県知事(12)第9704号  
(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

## 家不動産株式会社 鎌倉オフィス

神奈川県鎌倉市小町1丁目5-23今川ビル 2F  
TEL:0467-25-3998  
E-mail: takahashi-airo@ie-estate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%