

FOR RENT

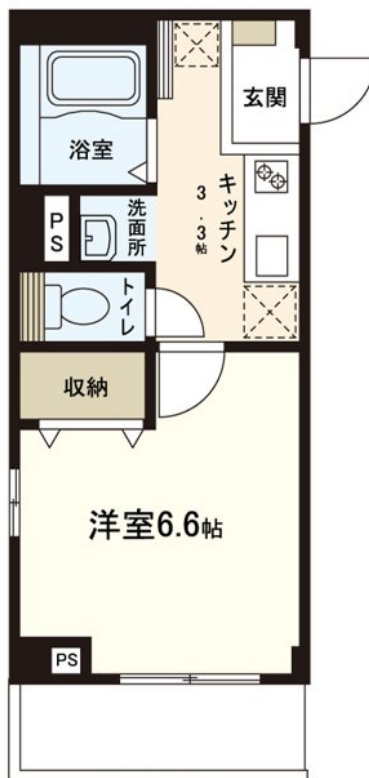
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

最上階 / 角部屋 / 単身者限定 / 事務所利用不可

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モアナ湘南		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬4丁目		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩10分 江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	25.51㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	バイク置場 / 収納 / ディンプルキー / パス・トイレ別 / 洗面所独立 / バルコニー / TVインターホン / 保証会社		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫防除費: 16,500円 償却(退去時): 67,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合礼金1か月分増 1年以内の解約で賃料1か月分の違約金有り 敷金償却(原状回復費用は償却に含まれます)		
入居諸条件	事務所不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2%(消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.LD0000002294

お問合せ先



神奈川県知事(13)第9704号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

家不動産株式会社 鎌倉オフィス

神奈川県鎌倉市小町1丁目5-23今川ビル 2F

TEL:0467-25-3998

E-mail: takahashi-airo@ie-estate.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%