

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,650万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	神奈川県横浜市中区竹之丸		
交通	根岸線 山手（神奈川）駅 徒歩6分 京浜東北線 関内駅 徒歩26分 横浜市営ブルーライン 関内駅 徒歩26分		
土地面積	205.08m ² (約62.03坪)	他に私道面積	33.14m ² 持分:2分の1
建物面積	76.37m ² (約23.10坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1957年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北西4.0m公道 間口1.8m		
建築確認番号			
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月2日

No.PM0000000301

神奈川県知事（12）第9704号

（一社）不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引業協会 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員



山手元町オフィス

家不動産
IE.ESTATE

TEL:0120-983-120

FAX:045-628-6110

神奈川県横浜市中区上野町1丁目27-2 マークミュー横浜本牧1F

E-Mail:takahashi-airo@ie-estate.co.jp

担当:竹内 智昭

取引態様:専任媒介

