

# FOR SALE

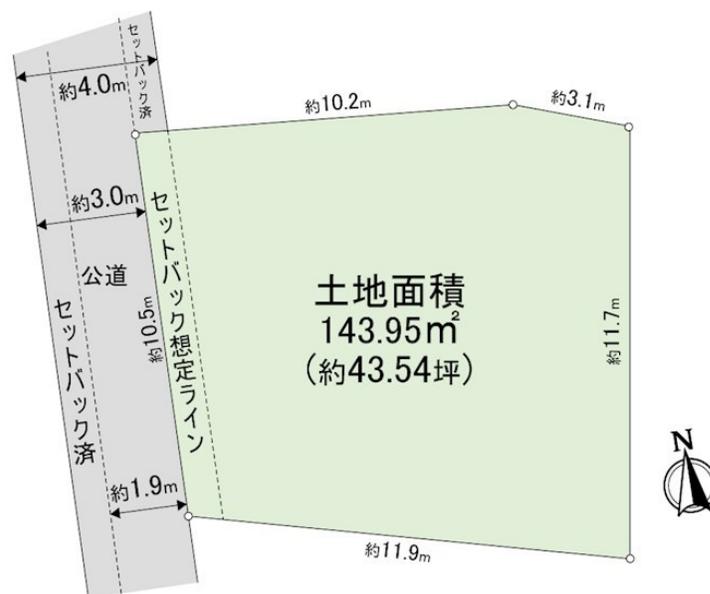
価格	坪単価
7,030万円	約161.5万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	神奈川県横浜市中区千代崎町4丁目		
交通	みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩17分		
土地面積	143.95m <sup>2</sup> (約43.54坪)	他に私道面積	無し
地勢	高台	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2026年4月30日

No.PM0000000442



家不動産  
IE.ESTATE

神奈川県知事(12)第9704号

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引業協会(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

## 山手元町オフィス

TEL:0120-983-120

FAX:045-628-6110

神奈川県横浜市中区上野町1丁目27-2 マークミュー横浜本牧1F

E-Mail:takahashi-airo@ie-estate.co.jp

担当:竹内 智昭

取引態様:専任媒介

