

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,899万円	2LDK

**POINT** リビング15畳越えの広々設計！

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	新山下ベイシティ 102		
物件所在地	神奈川県横浜市中区新山下3丁目15番6号棟		
交通	みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩19分 みなとみらい線 元町・中華街駅 バス10分 バス停:みなと赤十字病院入口 バス停 徒歩3分		
専有面積	64.89㎡ (壁芯) (約19.62坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	1階	総戸数	
築年月	1994年3月	修繕積立金	8,700円
管理形態	全部委託	管理費	13,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / 全居室フローリング / 室外洗濯機置場 / TVインターホン / セキュリティシステム / エアコン / モニタ付オートロック		
周辺施設	DAISO コーナン本牧フロント店 573m / セブンイレブン 横浜本牧2丁目店 902m / まいばすけっと 本牧町2丁目店 863m / OK(オケ-) 新山下店 798m / ザ・ダイソー ホ-ルセンターコーナン本牧フロント店 595m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月30日

No.PM0000000459



家不動産  
IE.ESTATE

神奈川県知事(13)第9704号  
(公社)首都圏不動産公正取引業協会(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

山手元町オフィス

TEL:0120-983-120 FAX:045-628-6110

神奈川県横浜市中区上野町1丁目27-2 マークミュー横浜本牧1F

E-Mail:takahashi-airo@ie-estate.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

